

Orientering august 2025

Bornholm

Der er nu lavet overdragelsesaftaler for alle aktionærer. Vi slipper med at skulle betale i alt 95.000 kr. til de fem aktionærer, der ikke ønskede at konvertere til medlemskab. Dertil skal lægges administrationsomkostninger, især til advokat, men alt i alt er det en meget billig måde at erhverve en gård på.

Jacob og Mikala var forbi Hammersly den 18. august for at mødes med forvalterne Maya og Nelson samt Fie og Mads fra bestyrelsen. Vi gennemgik bygningerne og så på de renoveringsbehov, der foreligger. Mikala og Mads følger op, så vi kan lave nogle prioriterede estimater for hver del – og på den baggrund kan vi få det skrevet ind i budgettet for 2026 (og evt senere år).

Jylland

Selvom det blev aftalt på strategiseminaret, at vi først kigger på ny gård i Jylland i 2026 (mhp opstart i 2027), har Marie Boesen og Jacob været forbi Moment-ejernes gård nord for Horsens. Det er et sted med en masse potentiale, men både Marie og Jacob har efterfølgende følt et behov for en grundigere proces – og vi ønsker først at sætte denne gang i løbet af 2026.

SKAT

Kim (advokat, Nikolaj (revisor) og Jacob tager et møde med Revitax, så vi kan blive helt skarpe på hvordan vi kan imødegå Skats afgørelse omkring arveafgift. Dette møde afgør også, om vi skal søge godkendelse efter ligningsloven igen i år, eller om vi skal holde fast i vores gamle klagesag (SKATs afgørelse vedr. arveafgift er baseret på samme argument som deres afgørelse vedr. godkendelse efter ligningsloven).

Kommunikationsstilling

Vi modtog 145 ansøgninger til stillingen, og feltet var meget kvalificeret. Vi havde otte til første samtale og holder anden samtale med fire af disse 3. september. Når vi har valgt den rette kandidat, har vi forventet startdato 1. november.

Store arrangementer på næsten alle gårde

I slutningen af august og starten af september er der åben gård/høstfest/jubilæumsfest på næsten alle vores gårde. Det betyder en masse planlægning for ikke mindst Kristine og forvalterne, så det går den meste af tiden med i disse uger. Vi prøver at være til stede til de fleste af arrangementerne, men kan ikke overkomme dem alle. Til næste år vil vi

arbejde med at sprede dem lidt mere ud, men har i år ikke kunnet gøre noget ved fx datoen for Realdanias jubilæumsfest på Lerbjerggård.

Koordination af frivillige

Vi har holdt et par møder med Democracy X for at formulere et muligt fondsprojekt omkring styrkelse af frivilligheden i Andelsgaarde. Om det bliver i regi af Novo Nordisk Fonden eller andet, vil tiden vise. Men de er en interessant samarbejdspartner og vil rigtig gerne Andelsgaarde.

Brinkholm Enge

Der er gjort indsigelser mod projektet fra naboen, som sidder i Danish Agro og er tidligere næstformand i L&F. Han er kommet med nogle meget rigide indvendinger mod vores planer om at sløjfe drænen, men kommunens folk er ikke enige – og det er vi selvsagt heller ikke. Men det betyder, at vi er nødt til at afvente yderligere afklaring, så projektet går muligvis ikke i gang før til næste år. Vi er klar til at bruge 40.000 på første etape, som i så fald vil blive overført til næste års budget. Torben er projektansvarlig.

Plantefonden

Vi har trukket vores store ansøgning tilbage. Vi blev kontaktet i starten af juli med meddelelse om at de så projektet som tilhørende en anden kategori med større grad af selvfinansiering. Vi havde en dag til at omformulere projektet - og finde 2-3 millioner i budgettet – hvilket var ganske umuligt. Så vi må vente til næste ansøgningsrunde for at have tid til at genoverveje projektet.

Belåning

Thorleif har været i kontakt med DLR vedr. belåning. De er åbne for en såkaldt portefølje-belåning, hvor vi tager et evt lån i vores samlede portefølje af besiddelser, hvilket kan give en lavere belåningsgrad. Thorleif, Mogens og Jacob følger op med forskellige låne-scenarier i september.

Dokumentar og DR

Vi er blevet kontaktet af et produktionsselskab, som vil lave en film om den regenerative bevægelse; de vil følge Nanna og Christopher over en periode. Oplægget virker meget tjekket, og vi har sagt ja. Nanna og Chris og Lerbjerggård medvirker også i et afsnit af Jorden Kalder, som vil blive vist på DR op til kommunalvalget, ligesom DR Nyheder har været forbi for at lave en række indslag, som vil blive bragt en uge inde i september.

Medlemsudvikling

Vi fik 39 nye medlemmer i juli (lidt færre end sidste juni måned, som var 45). Antallet af betalende medlemmer i måneden var 3.368 (flere end sidste måned, som var 3.340), og vi ligger fortsat over det budgetterede (3.200).

Det blev fulgt op af 50 nye medlemmer i august. Antallet af betalende medlemmer ligger stabilt i forhold til juli, hvilket skyldes at lidt flere medlemmer med kortbetaling havde mislykket betaling.