

Forpersonens årsberetning 2024 (LandbrugsLauget / Brinkholm)

Den store renovering af stuehuset, gik i gang i 2024 og forventes færdiggjort i april 2025. Den fugtige kælder er blevet fyldt op, hvilket også har været med til at sikre en bærende væg, der var begyndt at skride lidt ud. Der er blevet efterisoleret i stueetagen, hvilket følger op på tiltagene med varmepumper og forsatsruder i 2022/23. Og endelig bliver der etableret en lejlighed i stueetagen, som nu fylder hele etagen, så vi fremover får to huslejeindtægter.

I sommeren 2024 stødte Uschi og Davide til som ekstra forvalterpar på Brinkholm. De supplerer Nikolaj og Zoe rigtig godt og skal stå for grøntsagsproduktionen, så Nikolaj og Zoe fremover mere står for produktionen på de større marker. Så snart renoveringen er tilendebragt flytter Uschi og Davide ind i lejligheden på 1. sal, mens Nikolaj og Zoe flytter ned i den nye lejlighed i stueetagen. Uschi og Davide kommer fra Kalø Økologisk Landbrugsskole, og Davide har også en baggrund som kok, så måske kan der fremover være en sideindtægt som måltidsproducent. Velkommen til Uschi og Davide!

I 2024 har Brinkholms forvaltere fortsat leveret til Grønt Marked i København flere gange om måneden; fra efteråret var det endda med to stande med Uschi og Davides ankomst. Uschi og Davide prøvede også som et forsøg at levere grønt til Demokrati Garage i Kbh NV på ugentlig basis, men vil i 2025 i højere grad levere til restauranter, udover Grønt Marked.

Udover nye tiltag i marken skete der også ting på naturområderne på Brinkholm. Renoveringen af trampestien med ny bro, nyt shelter, hævning af stien på udvalgte strækninger samt ny skiltning blev færdiggjort. Tak til de frivillige for en kæmpe indsats! – og også tak til Nordeafonden for økonomisk støtte til projektet. Et andet stort projekt i 2024 var genslyngningen af Storkebækken, som har fået helt nyt liv med dette arbejde. Projektet fortsætter i 2025 med yderligere beplantning langs Storkebækken, ligesom arbejdet med at forbedre vandkvaliteten fortsætter ned i Tryggevej Å i et samarbejde med Køge Sportsfiskerforening. Tak til de frivillige i dette projekt for den store indsats, det er et virkelig skønt projekt! – og tak til Den Grønne Pulje i Faxe Kommune for økonomisk støtte.

Endelig har vi i 2024 også foretaget en grundig afsøgning af muligheden for at afvikle LandbrugsLauget som konstruktion. Ved fusionen med Foreningen Andelsgaarde i 2022 kørte amba'et videre som en overgang, med den vægtigste begrundelse at undgå at betale udskudt skat fra tidligere år. Vi har haft advokat, revisor og ejendomsmæglere aktiveret for at komme til bunds i spørgsmålet om udskudt skat; og det viser sig, at vi ikke skal betale udskudt skat ved en nedlæggelse. Hermed er amba'et faktisk kun en administrativ og økonomisk byrde, og vi vil derfor arbejde for en formel nedlæggelse, så al administration, drift og økonomi lægges over i Foreningen Andelsgaarde, hvorfra alle penge og alle beslutninger alligevel kommer.