

Orientering februar 2023

Byggestyrer

Vi har fundet en byggestyrer, som skal sikre, at processen med at bygge nye forvalterboliger på hhv Lerbjerggård og Spaanbrogaard kører snorlige. Et meget enig og meget glad ansættelsesudvalg i form af Rasmus og Jacob har valgt Morten, en erfaren arkitekt, som har været på flere tegnestuer og pt er bygherrerådgiver i Helsingør Kommune og har været med til at tegne kommunens bæredygtighedsstrategi. Morten har også mødt med Kristoffer, som er arkitekt på de to hovedhuse, og der er god kemi, både fagligt og personligt. Morten skal i første omgang være hos os to dage om ugen, og i det omfang, der er tid til det, skal han også indover beslutninger om renovering af den eksisterende bygningsmasse på alle tre gårde. I perioder kan vi endvidere aftale med Morten at bruge lidt ekstra tid på disse renoverings- og vedligeholdelsesopgaver. Morten starter op 1. april.

Lerbjerggård

Nanna og Christopher har skrevet kontrakt med Halsnæs Kommune om skolehaveprojektet og er i fuld gang med at opføre højbede og de øvrige faciliteter, der skal indgå i undervisningen.

Nanna og Christopher har budt ind med datoer for arbejdsdage i løbet af foråret, så her ligger en plan indtil sommerferien.

Kristoffer Tejlgaard har holdt møder med ingeniører og gennemgået planerne for hovedhuset. De vender tilbage med pris og tidshorisont på deres beregninger på hhv statik og fugt. Der er en ambition om at huset skal stå færdigt med udgangen af året, og det var de ikke afvisende overfor. Endelig tidsplan kommer, når ingeniørerne har regnet på projektet. Kristoffer og Jacob har også holdt positivt møde med en mulig entreprenør på selve boligdelen. Dette følges op med et møde med en anden entreprenør, så vi har et sammenligningsgrundlag.

Vi havde en fantastisk housewarming for fælleshuset den 4. februar. 200 glade gæster var forbi, og der var meget gode tilbagemeldinger. Jacob har efterfølgende evalueret faciliteterne med Rødder, som også bliver involveret i kommende arrangementer, der kræver mad – her er bygningen ikke helt gearet til store produktioner, men 2023 må blive et prøveår for hvad det kræver. Der er kommet et fornuftigt tilbud fra en lokal murer på den resterende del af gulvet (det gamle betondæk), hvor vi får lagt brugte mursten.

Spaanbrogård

De samme ingeniører, som har været indover hovedhuset på Lerbjerggård, regner på hovedhuset for Spaanbrogård. Processen er som beskrevet ovenfor, bortset fra at det

her bliver Andreas og hans makker Jeppe, der skal bygge og være entreprenører på selve boligdelen. Der holdes et heldagsmøde i marts med arkitekt, byggestyrer, entreprenører og forening, hvor proces og tidsplan bliver lagt.

Der er blevet etableret en lille sø på det nordlige stykke. Det er sidste led i den store plan med etablering af skov, læhegn, skovlandbrug og sø. Til efteråret vil vi føje ekstra frugttræer til, som skal stå i lysningen på skoven på nordstykket; vi arrangerer en træplantningsdag med Sif og Andreas. Herefter er det bare om at nyde at se det hele vokse op.

Ansøgningen hos Underværker om ombygningen af laden endte med at være det projekt med flest stemmer. Nu er det op til dommerne, og vi får svar til april. Her får vi også svar på en mindre ansøgning (150.000) til samme projekt, som vi sendte til Energi Fyn. Senere på foråret søger vi også den lokale LAG gruppe.

Brinkholm

Der er kommet 17.000 fra Naturstyrelsens jagttegnsmidler til etablering af sø, som efter planen bliver etableret til marts eller april sammen med linde-allé ud til Kulagervej. Derudover har Torben fra naturgruppen indhentet foreløbigt tilbud på afhegning i forbindelse med afgræsning på nordstykket, og vi vil få afdækket interessen for at indgå i et frivilligt græsser-laug, som kan tilse de køer, der i givet fald skal græsse på området. Derudover arbejdes der med planer om genslyngning af Storkebækken.

Markeder

Vi har 15.000 kroner til gode fra 5 Media donationen. Vi er blevet enige om at bruge dem på de seks markeder, vi i år holder i Demokrati Garage. Dermed har vi i alt 33.000 til afholdelse af disse; de vil ligge den sidste fredag i måneden, startende med fredag den 26. maj. Der vil være to gårde repræsenteret på hvert marked, og et udvalg i arrangementsgruppen er i gang med at udvikle et format for disse.

Forskning

Sammen med samfundsforskere fra hhv Københavns Universitet og RUC er vi med som praksisaktør i to store ansøgninger hos Velux Fonden. Der er indleveret interessetilkendegivelser, og der kommer svar i april, om vi skal arbejde videre med disse. Derudover er vi genstand for to universitetsspecialer henover foråret.

Generalforsamling

Vi holder generalforsamling på Krogerup Højskole lørdag den 16. april fra kl 15-18. Vi starter dog allerede programmet kl 13.30, hvor interesserede kan møde op og blive repræsenteret for nøgletal indenfor kommunikation, arrangementer, økonomi,

medlemsfremgang m.m. Det er det monitoreringsarbejde, som vi i noget tid har været i gang med sammen med Niels Peter og Thomas, to af vores skarpe frivillige.

Der blevet afleveret bilag og skatteopgørelser til Mogens, som har lavet årsregnskaber for både Foreningen Andelsgaarde og LandbrugsLauget Amba. Disse er pt hos revisorerne.